

Introdução

A OTIS WORLDWIDE CORPORATION, inclusive todas as subsidiárias dela (doravante conhecida como "OTIS"), oferece uma ampla gama de serviços de ativação digital por meio de nossos produtos, recursos de serviços de manutenção, sites, aplicativos e páginas de mídias sociais (nossos "Serviços").

Estes Termos de Uso devem governar na medida em que você de outro modo não entrou em um acordo específico de aplicativo com a Otis que inclui termos que revogam, contradizem, expandem ou limitam estes Termos de Uso. Em adição a estes Termos de Uso, você deve cumprir quaisquer políticas ou requisitos disponibilizados para você em conjunção com os Serviços e todas as leis e regulamentos locais aplicáveis.

Licença limitada

Através destes Termos de Uso, a Otis garante a você um direito não exclusivo, intransferível, pessoal e limitado de acesso e uso aos Serviços e materiais correspondentes em seu dispositivo de computação pessoal ou de outra forma combinada. Esta autorização não é uma transferência de título dos Serviços ou materiais correspondentes e está sujeita às seguintes restrições: (1) você não deve fazer mal uso ou uso inapropriado de qualquer propriedade intelectual e você deve respeitar direitos autorais e outras notificações proprietárias; (2) você não deve modificar os Serviços de nenhuma forma ou reproduzir ou expor publicamente, executar ou distribuir ou de outra forma usar os Serviços ou materiais correspondentes para nenhum fim público ou comercial, a menos que especificamente combinado em um documento por escrito separado; (3) você não deve descompilar, decifrar, desmontar, fazer engenharia reversa ou de outra forma tentar acessar o código fonte dos Serviços ou de qualquer arquivo de conteúdo, ou outro trabalho; (4) você não deve distribuir, publicar, alugar, fazer leasing, arrendar, transferir, sublicenciar, revelar ou de outra forma prover os Serviços a nenhum terceiro; e (5) você não deve modificar ou criar trabalho derivado do Serviço nem em todo e nem em parte.

Reserva de direitos e propriedade

A Otis ou seus fornecedores detém propriedade de todos os direitos, títulos e interesse, incluindo todos os direitos de propriedade intelectual, em e para os Serviços e materiais correspondentes e reserva-se todo o direito, título e interesse, incluindo todos os direitos de propriedade intelectual e incluindo todos os direitos não expressamente concedidos a você. Os Serviços e todo o conteúdo deste site são protegidos por direitos autorais e outras leis e tratados de propriedade intelectual.

Isenção de responsabilidade

As informações apresentadas no site e nas mídias sociais da Otis são apenas para fins de informação. A Otis provê conteúdo para sites e mídias sociais "como é" e não faz nenhuma

representação nem dá nenhuma garantia de qualquer tipo com respeito a este site ou seu conteúdo. A Otis isenta-se de responsabilidade tais como representações e garantias, independentemente de se expressas ou implícitas, incluindo, mas não limitadas a, garantias de comercialização e adequabilidade para um fim específico. Além disso, não representa nem oferece garantia de que as informações acessíveis via este site sejam precisas, completas ou atuais.

Alterações

O conteúdo nos Serviços está sujeito a alteração sem aviso prévio. A Otis reserva-se o direito de alterar ou modificar estes Termos de Uso a qualquer momento. Tais alterações, modificações, adições ou exclusões estarão vigentes imediatamente após notificação ou publicação das mesmas. A Otis pode encerrar, alterar, suspender ou descontinuar qualquer aspecto dos Serviços, incluindo a disponibilidade de qualquer recurso do site, a qualquer momento. A Otis pode também impor limites a certos recursos e serviços ou restringir seu acesso a partes do site sem aviso prévio ou responsabilidade.

Hyperlinks

Certos links fornecidos através dos Serviços podem acessar sites da internet que não estão sob o controle da Otis. A Otis oferece links externos somente como uma conveniência para os usuários de seus Serviços e o provisionamento de tais links não é um aval da Otis de tal site ou de qualquer conteúdo, produtos ou serviços contidos ou oferecidos em tais. Concomitantemente, a Otis não faz nenhuma representação nem oferece garantia nenhuma com relação a disponibilidade de ou conteúdo, incluindo sublinks, encontrado em tais sites.

Ao fazer registro, pedido ou compra de produtos ou serviços de qualquer terceiro vinculado a tal site, você está entrando em um acordo com tal terceiro e não com a Otis. Em tais casos, você deve revisar e entender os termos e condições publicados por tal terceiro e sua política de privacidade antes de se registrar, pedir ou comprar. Exceto e na extensão especificamente declarada aqui, a política de privacidade e termos de uso declarados aqui pela Otis não serão aplicáveis a tais sites terceiros. A Otis está comprometida em se vincular a empresas que compartilham nossas preocupações com a privacidade. Contudo, não podemos controlar e não controlamos a forma como tais terceiros usam ou coletam informações ou a forma como operam seu negócio.

Quando você vincula-se a outro site de terceiros, você deve estar ciente de que estas empresas podem usar cookies ou outros meios de coleta de informações sobre você e que os termos da Política Global de Privacidade da Otis não serão aplicáveis.

Envio

Ao enviar informações e materiais para a Otis, independentemente de se por e-mail ou de

outra forma, incluindo, mas não limitado a, feedback, dúvidas, comentários, sugestões, ideias, imagens ou arquivos de computador de qualquer tipo, você aqui concede expressamente que o proprietário de tal material expressamente concedeu à Otis uma licença livre de royalties, irrevogável e direito de uso não exclusivo para uso, reprodução, modificação, adaptação, publicação, tradução e distribuição de tal material (em todo ou em parte) mundialmente e para incorporação em outros trabalhos sob qualquer forma, mídia ou tecnologia conhecida ou desenvolvida posteriormente, sujeito à Declaração de Privacidade do Usuário da Otis.com.

Limitação de responsabilidade

Em nenhuma circunstância deverá a Otis ou qualquer de suas subsidiárias, afiliadas, funcionários, terceirizados, fornecedores ou outros representantes serem responsáveis por quaisquer danos (sejam diretos, indiretos, punitivos, especiais, consequenciais ou de outro tipo) em razão de ou em conexão com o uso de tais serviços, a menos que de outra forma expressamente combinado por escrito e em conformidade com um contrato separado por escrito com relação à compra feita por você dos serviços aqui contemplados. Esta limitação de responsabilidade inclui lucro cessante, interrupção do negócio, perda de informações ou dados, vazamento de dados, dano à reputação, perda ou dano de propriedade, e quaisquer reclamações feitas por terceiros em razão de ou em conexão com o uso, cópia ou exibição deste site ou seu conteúdo ou qualquer site vinculado, independentemente de se a Otis foi avisada, sabia ou deveria ter sabido de tal possibilidade. Além disso, você deve isentar e defender a Otis, suas afiliadas, funcionários, terceirizados e outros representantes de todas as reclamações e despesas em razão de ou em conexão com seu uso deste site em violação deste acordo ou sua violação de quaisquer leis ou regulamentos de direitos de terceiros.

Exclusão de garantias

NA MÁXIMA EXTENSÃO PERMITIDA PELA LEI, OS SERVIÇOS SÃO FORNECIDOS COMO SÃO, COM TODAS AS SUAS FALHAS. A OTIS E SUAS SUBSIDIÁRIAS, AFILIADAS, FUNCIONÁRIOS, TERCEIRIZADOS, FORNECEDORES E OUTROS REPRESENTANTES EXIMEM-SE AQUI DE TODAS AS OUTRAS GARANTIAS E CONDIÇÕES INDEPENDENTEMENTE DE SEREM EXPRESSAS OU IMPLÍCITAS OU ESTATUTÁRIAS, INCLUINDO QUAISQUER GARANTIAS, RESPONSABILIDADES OU CONDIÇÕES IMPLÍCITAS DE COMERCIALIZAÇÃO OU ADEQUABILIDADE PARA UM FIM ESPECÍFICO. ALÉM DISSO, NÃO HÁ NENHUMA GARANTIA OU CONDIÇÃO DE TÍTULO, USUFRUTO TRANQUILO, POSSE TRANQUILA, CORRESPONDÊNCIA PARA DESCRIÇÃO OU NÃO INFRAÇÃO, AUSÊNCIA DE VÍRUS OU DEFEITOS, PRECISÃO OU COMPLETEZA DE RESPOSTAS OU RESULTADOS COM RELAÇÃO AOS SERVIÇOS. A OTIS E SUAS SUBSIDIÁRIAS, AFILIADAS, FUNCIONÁRIOS, TERCEIRIZADOS, FORNECEDORES E OUTROS REPRESENTANTES NÃO OFERECEM NENHUMA GARANTIA DE QUE A OPERAÇÃO DOS SERVIÇOS SERÁ ININTERRUPTA OU LIVRE DE ERROS OU QUE QUAISQUER DEFEITOS SERÃO CORRIGIDOS. O INTEIRO RISCO EM RAZÃO DO USO DOS SERVIÇOS PERMANECE COM VOCÊ.

Provisões específicas exigidas pelos provedores de serviços de aplicativo móvel.

Usuários de dispositivo móvel da Apple Computer

- **Reconhecimento:** Você reconhece que estes Termos de Uso são celebrados apenas entre você e a Otis, e não com a Apple. O licenciador, e não a Apple, é inteiramente responsável pelo Aplicativo Licenciado e pelo conteúdo relacionado.
- **Escopo da licença:** Você reconhece que a licença concedida aqui para o Aplicativo Licenciado é uma licença limitada e intransferível para uso do Aplicativo em qualquer iPhone ou iPod sensível ao toque de sua propriedade ou controle e conforme permitido pelas Regras de Uso estabelecidas nos Termos de Serviço da App Store.
- **Manutenção e suporte:** O licenciador é inteiramente responsável por prover quaisquer serviços de manutenção e suporte com respeito ao Aplicativo, conforme especificados nos Termos de Uso, ou conforme exigido pela lei aplicável. Você reconhece que a Apple não tem nenhuma obrigação de qualquer tipo para fornecer quaisquer serviços de manutenção e suporte com respeito ao Aplicativo.
- **Garantia:** O licenciador deverá ser unicamente responsável por quaisquer garantias do produto, independentemente de serem expressas ou implícitas pela lei, na extensão identificada aqui e não reclamada efetivamente. No caso de qualquer falha do Aplicativo em conformidade com qualquer garantia aplicável, você pode notificar a Apple, e a Apple reembolsará o valor da compra, se houver, para o Aplicativo para você. Na máxima extensão permitida pela lei aplicável, a Apple não terá nenhuma outra obrigação de garantia de qualquer tipo com respeito ao Aplicativo, e quaisquer outras reclamações, perdas, responsabilidades, danos, custos ou despesas atribuíveis a qualquer falha em conformidade com qualquer garantia será de inteira responsabilidade do Licenciador na extensão aqui identificada.
- **Reclamações sobre o produto:** Você reconhece que a Apple, não é responsável por endereçar quaisquer reclamações relacionadas com o Aplicativo ou posse e/ou uso do tal Aplicativo, incluindo, mas não limitado a: (i) reclamações de responsabilidade sobre o produto; (ii) qualquer reclamação de falha do Aplicativo em conformidade com qualquer requisito legal ou regulatório aplicável; e (iii) reclamações em razão de legislação de proteção do consumidor ou similar.
- **Direitos de propriedade intelectual:** Você reconhece que, no caso de qualquer reclamação de terceiros de que o Aplicativo ou sua posse e uso do Aplicativo infringe os direitos de propriedade intelectual de tal terceiro, o Licenciador, e não a Apple, será inteiramente responsável pela investigação, defesa, acordo e dispensação de qualquer reclamação de infração de propriedade intelectual na extensão de não reclamação de outra forma aqui.
- **Conformidade legal:** Você representa e garante que (i) você não está localizado em nenhum país sujeito a embargo pelo governo dos EUA ou que tenha sido designado pelo governo dos EUA como um país que "apoia o terrorismo"; e (ii) que você não consta da lista do governo dos EUA de terceiros proibidos ou restritos.
- **Terceiro beneficiário:** O Licenciador e você reconhecem e concordam que a Apple, e as subsidiárias da Apple, são terceiros beneficiários destes Termos de Uso, e que, com o aceite dos termos e condições destes Termos de Uso, a Apple terá o direito (e será considerada como

tendo aceito o direito) de fazer cumprir estes Termos de Uso contra você como um terceiro beneficiário relacionado.

Lei aplicável

As leis do Estado de Nova Iorque nos Estados Unidos da América governarão o conteúdo e uso dos Serviços, sem dar efeito a qualquer conflito de princípios da lei ou regras relacionadas.

Estes Termos de Uso foram preparados tanto em inglês quanto em idioma 2. No caso de qualquer inconsistência, a versão em inglês deverá ser aplicada e será mandatória para as partes.

Contatar a Otis

Otis Elevator Company
1 Carrier Place
Farmington CT 06034
Attn: Office of the General Counsel
860-674-3000